

# MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

## ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Adresa: nám. J. M. Marků č. p. 12, Lanškroun - Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun  
Vyřizuje: Ing. Pavel Martinec Č. j.: MULA 17027/2023/SU/M  
Telefon: 465 385 237 Sp. zn.: SÚ/14430/2023/M  
E-mail: pavel.martinec@lanskroun.eu  
Počet listů dokum.: 4  
Počet příloh: 1  
Počet listů příloh: 1 V Lanškrouně dne 19.07.2023  
Spisový znak: 328.3

Nabylo právní moci dne

## ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 03.05.2023 podal(a)

**Pardubický kraj, Krajský úřad, Odbor majetkový, stavebního řádu a investic, IČO 70892822, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu schvaluje stavební záměr a vydává

### **s p o l e č n é p o v o l e n í**

na stavbu:

**"Transformace Domova u studánky - domek Rudoltice II" - novostavba domu s byty pro službu DOZP včetně přípojek elektro NN, vodovodu, splaškové kanalizace, dešťové kanalizace s retenční a akumulací nádrží, přeložky optické sítě Nordic Telecom Regional s.r.o., zpevněných ploch na pozemcích parc. č. 4245/1, 4245/66, 4245/91 v katastrálním území Rudoltice u Lanškrouna**

(dále jen "stavba").

Stavba obsahuje:

- v 1. NP: zádveří, WC bezbar. WC, 4x chodba, kancelář, 6x pokoj, 6x koupelna + WC, šatna zam., koupelna, WC zam., úklid, obytná hala, jídelna + KK, sklad zahrada, sklad pomůcek, WC zam. + úklidová komora, sprcha, zahr. sklad, prádelna, sklad špinavého oblečení, technická místnost, pobytové terasy, technologie FVE.

### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se společnou dokumentací pro vydání společného povolení (dále jen „společná dokumentace“), která obsahuje výkres současného stavu území na podkladě katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Stavba domu bude umístěna na pozemku parc. č. 4245/91 v katastrálním území Rudoltice u Lanškrouna ve vzdálenosti 8,76 m od stávajícího bytového domu č. p. 612 na pozemku st. p. č. 709 a ve vzdálenosti 4,01 m od sousedního pozemku parc. č. 4245/66, jak je zakresleno na přiloženém situačním výkresu.
3. Území dotčeného vlivu stavby je vymezeno pozemky parc. č. 4245/1, 4245/66, 4245/91 v katastrálním území Rudoltice u Lanškrouna.
4. Dopravní obslužnost bude zajištěna sjezdem z místní komunikace. Odstavná a parkovací stání ke stavbě jsou řešena v rámci pozemků stavby.
5. Napojení na elektrickou energii bude navrženo zemní kabelovou přípojkou NN z plánovaného pilíře (ČEZ Distribuce, a.s.) na hranici pozemku před domem.
6. K zásobení pitnou vodou bude navrženo připojení vodovodní přípojkou ze stávajícího vodovodního řadu.
7. Stávající vedení optické sítě Nordic Telecom Regional s.r.o., které je v kolizi se stavbou domu bude přeloženo.
8. Splaškové odpadní vody budou z objektu svedeny kanalizační přípojkou do stávající splaškové kanalizace.
9. Srážkové vody budou pozdrženy prostřednictvím vegetační plochy a kombinované nádrže s akumulacím objemem 5 m<sup>3</sup> a retenčním objemem 2,5 m<sup>3</sup> a následně odvedeny do dešťové kanalizace. Akumulovaná voda bude využívána k zálivce.

### III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle společné dokumentace, ověřené stavebním úřadem, kterou vypracoval Dan Zvára, DiS, zodpovědný projektant Ing. Jaroslav Dvořák, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0701311; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Dům je navržen jako samostatně stojící přízemní objekt přibližně obdélníkového půdorysu s plochou střechou. Hmota domu je doplněna pobytovými terasami.
3. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 268/2006 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, a příslušné technické normy.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
5. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních sítí technického vybavení v místě stavby a zabezpečit jejich ochranu před poškozením v průběhu provádění stavby. V ochranném pásmu podzemních vedení je nutno provádět stavební práce podle podmínek správců těchto sítí:  
Budou splněny podmínky vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., provoz Lanškroun, pod č.j.: LA/VB/23/0790 ze dne 06.04.2023, pod č.j.: LA/VB/23/0790\_1 ze dne 06.04.2023.  
Budou splněny podmínky souhlasu ČEZ Distribuce, a.s., Česká Třebová, pod zn.: 001132579954 ze dne 31.03.2023.  
Budou splněny podmínky smlouvy o připojení k distribuční soustavě se společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, pod č.23\_SOP\_01\_4122160583 ze dne 02.05.2021, pod č.23\_SOP\_01\_4122160589 ze dne 02.05.2023.  
Budou splněny podmínky stanoviska společnosti GasNet, s.r.o., zastoupené GasNet Služby, s.r.o., Brno, pod zn.: 5002787900 ze dne 22.03.2023.  
Budou splněny podmínky vyjádření společnosti Nordic Telecom 5G a.s., Praha 4, pod č. 2022-0712130819 ze dne 07.12.2022.  
Budou splněny podmínky vyjádření Obce Rudoltice pod č.j.: 309/2023/OURU-2 ze dne 27.03.2023.
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu každou dokončenou etapu dle zpracovaného plánu kontrolních prohlídek stavby.
7. Při provádění stavby bude dbáno na to, aby nedocházelo k poškozování a znečišťování sousedních pozemků a nebylo obtěžováno okolí hlukem, vibracemi, prašností apod. nad přípustnou mírou.
8. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke škodám na sousedních objektech. Případné vzniklé škody musí být neodkladně odstraněny nebo uhrazeny podle platných předpisů.
9. Budou splněny podmínky stanovené v závazném (souhrnném) stanovisku Městského úřadu

Lanškroun, Odboru životního prostředí pod č.j.: MULA 10891/2023 ze dne 12.04.2023:

a) orgánu ochrany přírody:

Při realizaci stavby je nutné respektovat obecné podmínky ochrany rostlin, živočichů a dřevin podle § 5 a 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen ZOPK). Při stavebních pracích nesmí docházet k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů. Při porušení podmínek obecné ochrany rostlin a živočichů je orgán ochrany přírody oprávněn zakázat nebo omezit rušivou činnost.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, jsou fyzické a právnické osoby povinny při provádění mj. stavebních prací postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky nebo ekonomicky dostupnými prostředky.

b) orgánu v oblasti nakládání s odpady:

Důrazně upozorňujeme na povinnosti dané zákonem o odpadech původci odpadů v § 15, mimo jiné, že v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

c) orgánu ochrany ovzduší:

Možným zdrojem znečišťování ovzduší bude případná prašnost z realizace záměru. Důrazně doporučujeme dodržovat všechna opatření ke snížení tohoto druhu znečišťování ovzduší (aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachovými částicemi, např. mezideponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal, při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů, pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace atd.). Při realizaci podobných záměrů v intravilánu obcí orgán ochrany ovzduší opakovaně zaznamenal stížnosti obyvatel na nadměrné znečišťování ovzduší prachovými částicemi.

d) vodoprávního úřadu:

Při stavebních pracích a užívání stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami, ve smyslu § 39 vodního zákona. Zejména se jedná o ropné produkty ze stavebních a dopravních prostředků. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu.

Výkopový materiál, přebytečná zemina, zbylý stavební materiál a odpady ze stavby nebudou ukládány do vodních toků, na břehy vodních toků, v nivách vodních toků, ani v záplavových územích vodních toků.

Skládky sypkých materiálů a vytěžené zeminy budou zabezpečeny proti splavování.

Vodoprávní úřad doporučuje upřednostnit vsakování srážkových vod přes povrchové vrstvy, prosatřednictvím mělkého vsakovacího průlehu umístěného např. na spodní, nevyužitě části pozemku. Průleh je účelné přirozeně začlenit do zahrady; je vhodné jej osázet dřevinami, osadit jezírkem.

Vodoprávní úřad doporučuje v průběhu stavby prověřit možnost vsakování dešťových vod v hlubších etážích horninového prostředí (- 3 m a více). Zde je nutné pouze brát v potaz umístění vsakovacího tělesa min. 1 m nad hladinou podzemní vody.

10. Budou splněny podmínky orgánu ochrany ZPF ze závazného stanoviska Odboru životního prostředí pod č.j.: MULA 11972/2023 ze dne 05.04.2023.

11. Budou splněny podmínky ze závazného stanoviska Odboru dopravy a silničního hospodářství pod č.j.: MULA 22869/2023 ze dne 19.07.2023:

- Chodníky budovány včetně bezbariérových úprav. Provedení bude vyhovovat požadavkům vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění,
- Místní a přechodnou úpravu provozu na silnicích II. a III. třídy, místních komunikacích a veřejně přístupných účelových komunikacích stanoví obecní úřad obce s rozšířenou působností. Dotčeným orgánem pro stanovení místní a přechodné úpravy je Policie ČR. Žádost o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích je nutno podat s dostatečným časovým předstihem před kolaudací stavby. Žádost o stanovení přechodné úpravy provozu je nutno podat s dostatečným časovým předstihem před započatím stavby.
- V průběhu stavby nebudou pozemní komunikace poškozovány ani znečišťovány.
- Stavebník nebude bez předchozího povolení užívat pozemní komunikace jako skladiště výkopového, stavebního nebo jiného materiálu ani jako manipulační prostor pro mechanismy.

12. Budou splněny podmínky Dopravního inspektorátu Krajského ředitelství policie Pardubického kraje pod č.j.: KRPE-1148-2/ČJ-2023-171106 ze dne 09.02.2023, pod č.j.: KRPE-1148-3/ČJ-2023-171106 ze dne 09.02.2023, pod č.j.: KRPE-55350-2/ČJ-2023-171106 ze dne 26.06.2023.
13. Během provádění zemních prací budou respektovány podmínky k výkonu archeologického dozoru příp. záchranného archeologického výzkumu ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
14. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
15. Stavba bude prováděna subjektem odborně způsobilým a oprávněným k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
16. Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaných osob, na stavbě bude v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona veden stavební deník.
17. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

#### IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Po dokončení stavby podá stavebník žádost o vydání kolaudačního souhlasu, obsahující náležitosti uvedené v § 122 stavebního zákona. Ve smyslu § 119 stavebního zákona stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a doloží doklady (*doklad o vytyčení stavby, geometrický plán od oprávněného geodeta, doklad o provedení záchranného archeologického výzkumu, doklady o způsobilosti elektrické instalace a zařízení, doklad o tlakové zkoušce vodovodu a kanalizace, zápis o odevzdání a převzetí stavby od zhotovitele, potvrzení o likvidaci nebo uložení odpadů vzniklých při stavbě, osvědčení o vhodnosti a jakosti výrobků a materiálů použitých při stavbě, apod.*). Podle § 122 odst. 1 stavebního zákona pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů (*zejména Krajské hygienické stanice Pardubického kraje, Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, Odboru životního prostředí Městského úřadu Lanškroun, Odboru dopravy a SH Městského úřadu Lanškroun, Odboru investic a majetku – odd. památkové péče Městského úřadu Lanškroun, Obecního úřadu Rudoltice jako příslušného silničního úřadu*).

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Pardubický kraj, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

#### Odůvodnění:

Dne 02.05.2023 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad stanovil okruh známých účastníků řízení podle § 94k stavebního zákona a oznámil zahájení společného řízení opatřením ze dne 17.05.2023 pod č.j.: MULA 15822/2023/SU/M známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Stavební úřad zároveň podle § 36 odst. 3 správního řádu vyrozuměl účastníky řízení, že ve lhůtě do 5 dnů po skončení uvedené lhůty pro podání námitek, se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad posuzoval záměr žadatele v souladu s ustanovením § 94o stavebního zákona.

Při posuzování a rozhodování stavební úřad vycházel ze spolehlivě zjištěných důkazů, které posuzoval jednotlivě i ve vzájemných souvislostech, řídil se platnými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění,

vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění, vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, a správním řádem.

Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení je vypracována v souladu s přílohou č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a je zpracována osobou oprávněnou k výkonu činnosti ve smyslu § 158 stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil stavbu z hlediska požadavků na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu, možnostem a způsobu napojení, podmínek dotčených ochranných pásem. Dále stavební úřad posoudil zajištění příjezdu ke stavbě.

Byla doložena stanoviska vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., provoz Lanškroun, pod č.j.: LA/VB/23/0790 ze dne 06.04.2023, pod č.j.: LA/VB/23/0790\_1 ze dne 06.04.2023,
- souhlas společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Plzeň, pod zn.: 001132579954 ze dne 31.03.2023,
- smlouva o připojení k distribuční soustavě se společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, pod č.23-SOP\_01\_4122160583 ze dne 02.05.2021, pod č.23\_SOP\_01\_4122160589 ze dne 02.05.2023,
- stanovisko společnosti GasNet, s.r.o., zastoupené GasNet Služby, s.r.o., Brno, pod zn.: 5002787900 ze dne 22.03.2023,
- vyjádření společnosti CETIN a.s., Praha 9, pod č.j.: 857980/22 ze dne 07.12.2022,
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., Praha 5, pod č.j.: 221207-1303496361 ze dne 07.12.2022,
- vyjádření společnosti Nordic Telecom 5G a.s., Praha 4, pod č. 2022-0712130819 ze dne 07.12.2022,
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., Praha 4, pod zn. E60876/22 ze dne 07.12.2022,
- vyjádření Obce Rudoltice pod č.j.: 309/2023/OURU-2 ze dne 27.03.2023.

Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu je řešeno v podmínkách pro umístění stavby ve výroku tohoto rozhodnutí.

Podkladem pro vydání společného rozhodnutí je závazné stanovisko:

- rozhodnutí (souhlas k trvalému odnětí pozemku ze ZPF) orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Lanškroun, Odboru životního prostředí pod č.j.: MULA 11972/2023 ze dne 05.04.2023.

K žádosti byla doložena tato závazná stanoviska:

- závazné stanovisko orgánu územního plánování Městského úřadu Lanškroun, Odboru stavební úřad pod č.j.: MULA 12735/2023/SU/MK ze dne 13.04.2023,
- závazné (souhrnné) stanovisko Městského úřadu Lanškroun, Odboru životního prostředí pod č.j.: MULA 10891/2023 ze dne 12.04.2023,
- koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí pod č.j.: HSPA-1173-2/2023 ze dne 28.04.2023,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje, územní pracoviště Ústí nad Orlicí pod č.j.: KHSPA 05974/2023/HOK-UO ze dne 11.04.2023,
- závazné stanovisko Městského úřadu Lanškroun, Odboru dopravy a SH pod č.j.: MULA 22869/2023 ze dne 19.07.2023,
- souhlas se zřízením sjezdu na místní komunikaci Obecního úřadu Rudoltice pod č.j.: 246/2023/UORU-1 ze dne 10.03.2023,
- souhlas se zvláštním užíváním místní komunikace Obecního úřadu Rudoltice pod č.j.: 246/2023/UORU-2 ze dne 10.03.2023,
- sdělení Městského úřadu Lanškroun, Odboru investic a majetku, odd. památkové péče pod č.j. MULA 11388/2023 ze dne 31.03.2023 a pod č.j. MULA 16034/2023 ze dne 19.05.2023.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení podle § 94k stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy

chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich níže uvedených osob, a proto jim přiznal kromě žadatele postavení účastníka řízení.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Rudoltice; ČEZ Distribuce, a. s.; Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.; Nordic Telecom 5G a.s., GasNet, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru, a proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru majetkovému, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Lanškroun, Odboru stavební úřad, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného rozhodnutí doručí žadateli jedno vyhotovení společného povolení opatřeného doložkou právní moci spolu s jedním vyhotovením ověřené společné dokumentace a štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení společného povolení opatřeného doložkou právní moci spolu s jedním vyhotovením ověřené společné dokumentace doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky za podmínek § 115 odst. 4 stavebního zákona. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Pavel Martinec  
vedoucí odboru

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 09.06.2023.

**Příloha:**

situační výkres

**Obdrží:**

účastníci (do vlastních rukou)

1. Pardubický kraj, Krajský úřad, Odbor majetkový, stavebního řádu a investic, IDDS: z28bwu9
2. Obec Rudoltice, IDDS: 7cab3x3
3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
4. Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IDDS: wr5uy77
5. Nordic Telecom s.r.o., IDDS: wpuejm3
6. GasNet, s.r.o., zastoupená GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

dotčené orgány

7. Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, IDDS: 48taa69
8. Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, Územní pracoviště Ústí nad Orlicí, IDDS: 23wai86
9. Městský úřad Lanškroun, Odbor životní prostředí, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město
10. Městský úřad Lanškroun, Odbor dopravy a silničního hospodářství, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město
11. Městský úřad Lanškroun, Odbor investic a majetku, odd. památkové péče, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město
12. Obecní úřad Rudoltice, IDDS: 7cab3x3